

# HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/local/orihuela-03300/6339697/>

## local en venta Orihuela, Baix Segura



Ubicado en el corazón del Barrio de la Ocarasa en Orihuela, este local comercial es una joya para emprendedores que buscan iniciar su propio restaurante sin complicaciones. Con un precio de venta atractivo de solo 29.999€ y una opción de alquiler mensual por tan solo 714 euros, esta propiedad se presenta como una oportunidad inmejorable para hacer realidad tus sueños gastronómicos. El establecimiento cuenta con generosas dimensiones: ofrece más de 140 m2 construidos (122 m2 útiles), lo cual proporciona suficiente espacio para crear un ambiente acogedor y funcional.~~En perfecto estado y orientado al sur, disfrutarás no solo del sol natural sino también unas vistas encantadoras desde tu local exterior. Además, está estratégicamente situado cerca de paradas autobuses y centros comerciales; ideal para atraer tanto a locales como visitantes que disfrutan descubrir nuevas experiencias culinarias.~~El equipamiento incluye todo lo necesario: tres freidoras perfectas para preparar platos crujientes e irresistibles; lavavajillas eficientes; mesas amplias destinadas a las preparaciones diarias; cocina equipada con fuego profesional junto a microondas ágiles;~un lavabo específico para lavado eficiente además varias estanterías industriales donde podrás organizar bien los insumos necesarios o exhibir productos especiales elaborados allí mismo. Dos arroceras así como varios congeladores te permitirán almacenar adecuadamente todos aquellos ingredientes frescos esenciales durante toda temporada mientras garantizan calidad máxima \u0026 variedad . Además, cuenta con 2 aseos. ~Esta increíble oferta es perfecta si estás listo(a) dar ese gran paso hacia independencia laboral dentro sector restauración, aprovechando ubicación estratégica adecuada entorno familiar -con colegios cercanos- complementada áreas infantiles ideales familias! No pierdas tiempo! Esta puede ser tu nueva aventura empresarial ¡Contáctanos ya!~~Inmobiliaria Gessicon tu mejor elección~Contacto (utilice el formulario para contactar) / (utilice el formulario para contactar) ~ (utilice el formulario para contactar)

### gegevens woning

Hispacasas id: **6339697**  
referentie: **003528**  
nabij of in: **Orihuela**  
regio: **Baix Segura**

### contact

makelaar: **Promociones Apihogares SL**  
naam: **Promociones Apihogares SL Promociones**

woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **140 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 35.000**

spreekt:  
telefoon:

**Apihogares SL**  
**niet opgegeven**  
**+34638062858**