

## local en venta Orihuela, Baix Segura



¡Descubre este magnífico local en pleno corazón de Orihuela! Con una superficie de 95 m2 y un baño, listo para que inicies tu negocio soñado. Este espacio ofrece una gran versatilidad: el tipo de actividad comercial es a elección del futuro propietario. Además, cuenta con un moderno sistema antiincendios y características como accesibilidad óptima y excelentes aislantes que aseguran comodidad durante todo el año. Disfruta también de la conectividad gracias a su línea RDSI e intranet; perfecto para cualquier emprendimiento digital o tradicional.~~El local incluye puertas de acceso amplias y divisiones estratégicamente ubicadas que permiten adaptar cada rincón según tus necesidades comerciales. Su escaparate da directamente a la fachada principal asegurando visibilidad constante hacia posibles clientes además incorpora elementos esenciales como alarma seguridad integral, calefacción centralizada así como aire acondicionado.~~No tendrás problemas con los suministros básicos ya que dispone tanto agua caliente/fría luz eléctrica servicio telefónico activo idealmente preparado desde primer día ¡Sin dudas será un lugar donde florecerá tu proyecto empresarial! No pierdas esta oportunidad única.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6339707**  
referentie: **0171700**  
nabij of in: **Orihuela**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **100 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 115.000**

### contact

makelaar: **Promociones Apihogares SL**  
naam: **Promociones Apihogares SL Promociones Apihogares SL**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34638062858**