

## local en venta Orihuela, Baix Segura



REF: 02037 ¿Estás pensando en montar tu propio negocio? ¿Buscas una inversión segura y con gran potencial? Red Oriol te ofrece este extraordinario local comercial en una ubicación privilegiada: el Edificio Riacho, en pleno malecón del río Segura. ~Disfruta de unas vistas únicas hacia algunos de los monumentos más icónicos de Orihuela: el Seminario, el Castillo de los Moros y la Catedral, todo ello enmarcado por la belleza del río. Un paisaje emblemático que ha inspirado innumerables cuadros y fotografías. ~El local se encuentra en un edificio señorial de arquitectura exquisita, considerado uno de los más bonitos de la ciudad. Su diseño ofrece entrada por dos calles, con fachada a tres calles, lo que lo convierte en un espacio totalmente exterior con grandes cristalerías, permitiendo la entrada de luz natural y ofreciendo un ambiente inigualable. ~Características del local: ~ 165 m2 de superficie. ~ Ubicación exclusiva y de alto tránsito. ~ Visibilidad excepcional gracias a sus grandes ventanales. ~ Rodeado de zonas comerciales y de ocio. ~ A escasos metros del Casino Orcehitano, la famosa Vuelta a los Puentes y la principal zona comercial de Orihuela. ~ Fácil acceso a parking público y zonas verdes. ~ Un enclave como este garantiza el éxito de cualquier negocio que se instale aquí. Si buscas exclusividad, visibilidad y un entorno incomparable, esta es tu oportunidad. ~ Contáctanos para más información o para concertar una visita! ~\* Este anuncio no es vinculante y puede contener errores tipográficos, se muestra a título informativo y no contractual. ~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6381463**  
referentie: **02037**  
nabij of in: **Orihuela**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **165 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 0**

### contact

makelaar: **red oriol**  
naam: **red oriol**  
spreekt: **Español, Inglés**  
telefoon: **+34966737750**