

local en venta Ortigueira, Ortegael



Local comercial diáfano en bruto en planta baja en Ortigueira, A Coruña. Tiene una superficie diáfana útil de 713 m2, se puede anexas otro local contiguo de superficie útil 528m2, creando un espacio total de 1.240m2.~~Localización estratégica~~• Situado en la Travesía Venta número16, en la carretera AC 862, con acceso directo desde la principal vía de entrada a Ortigueira.~• Aunque no está en el casco histórico, goza de excelente visibilidad desde vehículos que llegan o salen de la localidad.~~Conexiones y accesibilidad~~• Se encuentra a solo 10 minutos a pie de la estación de tren de Ortigueira, con paradas en las líneas C1 y R 1 que conectan con Ferrol, Ribadeo y otros destinos moovitapp.commoovitapp.com.~• La línea de autobús XG63501 (ruta Burela–Viveiro–Ortigueira–Ferrol) pasa cercana al local, facilitando el acceso a clientes y personal moovitapp.commoovitapp.com.~• Aparcamiento público a escasos metros, con buena rotación gracias al entorno comercial.~~Entorno y atractivos cercanos~~• Próximo a la playa de Morouzos y al complejo natural de la laguna de San Martiño, zonas protegidas de elevado atractivo .~• Fácil acceso a rutas como el Camino del Malecón y a enclaves naturales como Pena Furada, un destino popular entre turistas y senderistas cadenaser.com.~• Zona en crecimiento, con eventos periódicos como ferias agroalimentarias y mercado local de productos artesanales.~~La presente descripción es meramente orientativa y no tiene carácter contractual. Sujeta a posibles modificaciones o errores. Para más información, y/o presentar una OFERTA no dude en consultarnos.~~En Oppidum NO COBRAMOS comisión de intermediación al comprador ni tampoco por realizar visitas al inmueble. Somos agencia HOMOLOGADA por varias Entidades Financieras y Fondos de Inversión, con mas de 30 años de experiencia en el sector inmobiliario, garantizamos un servicio profesional, seguro y transparente.~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6220793**
referentie: **SBRE-0152032**
nabij of in: **Ortigueira**
regio: **Ortegael**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **712 m2**

contact

makelaar: **Oppidum**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34881150094**

opp. terrein: - m2
prijs: € 59.000