

## local en venta Oviedo Centro 33009, Oviedo



POR JUBILACIÓN. Negocio en arrendamiento con traspaso de 80.000.-€. Montenuño es un vanguardista complejo residencial singular situado en Oviedo, Asturias, diseñado por el arquitecto español Salvador Pérez Arroyo, donde ponemos en traspaso o cesión de negocio, la Cafetería situada en los locales bajos de una de las torres. Montenuño está formado por cuatro edificios de diseño vanguardista, que, con casi 70 metros de altura, son los terceros más altos de la ciudad de Oviedo. El complejo residencial se encuentra situado en el barrio de Teatinos, en Oviedo, frente al nuevo Hospital Universitario Central de Asturias (HUCA). El Complejo Residencial alberga 348 viviendas en total y se sitúa justo enfrente de uno de los aparcamientos del nuevo Hospital HUCA. La Cafetería que traspasamos, de 194 m<sup>2</sup>, se trata de un moderno y funcional negocio hostelero, en la mayor zona de expansión de la ciudad, con una enorme barra, casi una veintena de mesas interiores y unas quince mesas en las dos terrazas perimetrales con 250 m<sup>2</sup> en forma de ele, que rodean la gran fachada acristalada, baños para ambos sexos, y amplia cocina con almacén, todo ello con un diseño actual acorde con la singularidad del Complejo del que forma parte. Llámenos y se lo mostramos con mucho gusto !

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6264479</b>
referentie:	<b>1953</b>
nabij of in:	<b>Oviedo Centro 33009</b>
regio:	<b>Oviedo</b>
woningtype:	<b>local</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>200 m<sup>2</sup></b>
opp. terrein:	<b>- m<sup>2</sup></b>
prijs:	<b>€ 80.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Inmobiliaria Frieria</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34634806708</b>