

## local en venta Oviedo Centro 33009, Oviedo



Oportunidad única en el corazón de Oviedo! Ponemos a la venta un versátil local comercial ubicado estratégicamente en el centro de la ciudad. Este bajo cuenta con una característica muy valorada y difícil de encontrar en la zona: un vado permanente, que te garantiza una cómoda plaza de aparcamiento privada o zona de carga y descarga exclusiva justo en la puerta.~~El inmueble dispone además de un baño completo, lo que lo hace funcional desde el primer día para diversas actividades. Su configuración diáfana y su excelente ubicación lo convierten en la solución perfecta si buscas:~~Trasteros y almacenes: Ideal para inversores que quieran rentabilizarlo por habitaciones o para particulares que necesiten un espacio extra grande y accesible.~~Oficinas o despachos profesionales: Un lugar tranquilo y bien comunicado para tu actividad, con la ventaja de no tener problemas de aparcamiento.~~Negocios que requieran acceso fácil y parking: Desde pequeñas empresas de distribución hasta servicios que necesiten carga/descarga o aparcamiento para clientes.~~Ubicado en una zona con gran demanda y todos los servicios a mano, este local ofrece una excelente comunicación y visibilidad. ¡No dejes pasar la oportunidad de adquirir un espacio con tanto potencial en una de las mejores ubicaciones de Oviedo!~~¡Contacta conmigo para más información o para concertar una visita!

### gegevens woning

Hispacasas id: **6275275**  
referentie: **3555\_04805**  
nabij of in: **Oviedo Centro 33009**  
regio: **Oviedo**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **310 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 109.987**

### contact

makelaar: **Remax Vetusta**  
naam: **inmovilla 9524**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34985061778**