

local en venta Oviedo Centro 33009, Oviedo



Ponemos en venta, como siempre en exclusiva, un local comercial de 21 m² a pie de calle, situado en una de las zonas con mayor demanda tras el centro de Oviedo: Masip-La Ería. Este inmueble se encuentra en la planta baja de un edificio construido en el año 1985 y rodeado por modernos edificios que aportan dinamismo al área. Está ubicado muy cerca de supermercados y toda clase de servicios esenciales para su funcionamiento diario. El local es diáfano, exceptuando el baño que está convenientemente colocado al fondo del espacio; cuenta además con aproximadamente tres metros lineales de fachada acristalada lo cual brinda gran visibilidad e iluminación natural durante todo el día. La seguridad queda garantizada gracias a la persiana metálica instalada sobre la entrada principal del local.~~NOTA INVERSORES INMOBILIARIOS: La inversión en el sector inmobiliario en Oviedo goza de ventajas clave en estos momentos: Los precios competitivos, en comparación con otras localidades del norte de España, que permiten rentabilidades altas con barrera de entrada accesible; demanda estable y de calidad todo el año, con flujo continuo de estudiantes de alto nivel (como MIR y nueva Universidad Alfonso X El Sabio), altos funcionarios, teletrabajadores internacionales, y personal sanitario; atractivo residencial, calidad de vida y "refugio climático", de interesados que huyen de las elevadas temperaturas del sur; conexión AVE con Madrid en poco más de tres horas. Estos son los factores decisivos que priman la inversión en Oviedo en estos momentos.

gegevens woning

Hispacasas id:	6381063
referentie:	2027
nabij of in:	Oviedo Centro 33009
regio:	Oviedo
woningtype:	local
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	21 m²
opp. terrein:	- m²
prijs:	€ 59.000

contact

makelaar:	Inmobiliaria Friera
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34634806708