

## local en venta Palmera, Safor



Local comercial a estrenar con gran fachada y máxima visibilidad en Palmera~~Oportunidad para emprendedores e inversores que buscan un local con presencia, ubicación y posibilidades reales de negocio.~~Se vende amplio local comercial en Palmera, con una espectacular fachada de gran amplitud que le proporciona excelente visibilidad y gran impacto comercial.~~Con 176 m2 construidos, ofrece una superficie versátil y diáfana, ideal para adaptar a múltiples actividades: restauración, clínica, supermercado, showroom, oficina, gimnasio boutique o cualquier proyecto que requiera espacio y exposición.~~Características destacadas~~176 m2 de superficie~~Fachada amplia con gran proyección comercial~~Local completamente a estrenar~~Preinstalación de salida de humos~~Plaza de aparcamiento incluida en la misma finca~~Trastero incluido~~La preinstalación de salida de humos amplía considerablemente las posibilidades de actividad, siendo especialmente interesante para negocios de hostelería o alimentación.~~El hecho de incluir plaza de garaje y trastero aporta un valor añadido tanto para uso propio como para empleados o almacenamiento.~~Un local nuevo permite adaptar el espacio completamente a la imagen y necesidades de tu marca, sin costes derivados de reformas de demolición.~~Ideal tanto para iniciar actividad como para inversión patrimonial en una zona con proyección.~~Para más información o concertar una visita, contacta sin compromiso.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6357954**  
referentie: **03035JU**  
nabij of in: **Palmera**  
regio: **Safor**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **176 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 183.900**

### contact

makelaar: **Urbatic**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34962954466**