

local en venta Puerto Real, Bahía De Cádiz



Oportunidad de inversión en Puerto Real, en una ubicación estratégica a escasos metros de la zona más céntrica y comercial del municipio, junto a la emblemática Iglesia Prioral de San Sebastián.~Se ofrece local comercial en planta baja, distribuido en una única planta y que dispone de 1 baño, ideal para desarrollar diferentes tipos de actividad comercial o profesional.~~Este inmueble se comercializa mediante sistema de pujas, lo que permite optar a un precio competitivo en función del mercado.~ Periodo de pujas: del 27/03/2026 al 10/04/2026 a las 18:00 horas~ Fecha límite: 10 de abril de 2026 a las 18:00 h~ Sistema competitivo de adquisición~~Su ubicación en una zona de paso, cercana a comercios, servicios y puntos de interés, lo convierte en un activo muy interesante tanto para emprendedores como para inversores que buscan rentabilidad mediante alquiler.~~ Ubicación estratégica~El local se encuentra en una zona consolidada, con buena afluencia peatonal y fácil acceso, lo que favorece la visibilidad y el desarrollo de cualquier negocio.~Puerto Real es una localidad con actividad comercial estable, bien conectada con Cádiz capital y otras zonas de la Bahía, lo que refuerza el atractivo de este tipo de activos.~~ Oportunidad para inversores~Activo ideal para:~Negocio propio en ubicación céntrica~Inversión para alquiler comercial~Actividades de servicios, comercio o despacho profesional~ Venta en periodo de pujas~~Se recomienda contactar para conocer condiciones y participar en el proceso.~~0% comisión a compradores para este activo.~Ikesa Real Estate informa que no cobra comisión de ningún tipo por inmuebles procedentes de Entidades Financieras y Fondos de Inversión, así como producto de obra nueva.~El precio no tiene incluidos aquellos gastos que por Ley le pudieran corresponder a la parte adquirente, tales como IVA, ITP, Notaría y Registro.~Ikesa es agencia homologada de diferentes Entidades Financieras y disponemos de una amplia cartera de Activos Inmobiliarios. Consúltenos sin compromiso.

gegevens woning

Hispacasas id: **6368010**
referentie: **060469344**
nabij of in: **Puerto Real**
regio: **Bahía De Cádiz**
woningtype: **local**

contact

makelaar: **Ikesa**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34956111307**

kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	51 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 42.000