

## local en venta Roquetas De Mar, Poniente Almeriense



Bienvenido a esta excepcional oportunidad en el corazón de Roquetas de Mar, donde la comodidad y el potencial se fusionan. Este local comercial, con una generosa superficie de 207 m<sup>2</sup>, se presenta como una joya en perfecto estado, con un suelo de gres que aporta un toque moderno y funcional.~~Su diseño diáfano y luminoso ofrece un lienzo en blanco para dar vida a tus ideas comerciales. Imagina tu negocio floreciendo en este espacio versátil que se adapta a diversas necesidades comerciales.~~La ubicación es simplemente inmejorable. En el centro de la acción, este local se encuentra rodeado de comodidades que incluyen acceso fácil a autobuses, proximidad a centros comerciales, centros médicos, parques y supermercados. Además, su posición estratégica en una zona de paso garantiza una visibilidad excepcional para tu negocio.~~Esta propiedad no solo es una inversión inteligente, sino también una oportunidad para ser parte del vibrante tejido comercial de Roquetas de Mar. Con un precio de venta de tan solo 192.000 €, esta oferta es una llamada a los emprendedores que buscan establecerse en una ubicación premium.~~No pierdas la oportunidad de dar forma a tu visión empresarial en este local que ofrece más que solo espacio: ofrece un futuro próspero en una de las ubicaciones más codiciadas de Roquetas de Mar. ¡Contáctanos hoy para explorar todas las posibilidades que este lugar tiene para ofrecer!

~~~~~

### gegevens woning

|                |                            |
|----------------|----------------------------|
| Hispacasas id: | <b>6358573</b>             |
| referentie:    | <b>16176</b>               |
| nabij of in:   | <b>Roquetas De Mar</b>     |
| regio:         | <b>Poniente Almeriense</b> |
| woningtype:    | <b>local</b>               |
| kamers:        | <b>niet opgegeven</b>      |
| opp. woning:   | <b>207 m<sup>2</sup></b>   |
| opp. terrein:  | <b>- m<sup>2</sup></b>     |
| prijs:         | <b>€ 185.000</b>           |

### contact

|           |                           |
|-----------|---------------------------|
| makelaar: | <b>Inmobiliaria Duran</b> |
| naam:     | <b>niet opgegeven</b>     |
| spreekt:  | <b>niet opgegeven</b>     |
| telefoon: | <b>+34950488044</b>       |