

local en venta Sagunto, Camp De Morvedre



Si buscas un espacio impecable, moderno y estratégicamente ubicado, este local de 69 m2 es la oportunidad que estabas esperando. Olvídate de reformas costosas y esperas interminables: este inmueble ha sido completamente renovado y está listo para que entres a trabajar mañana mismo~~Distribución de Alto Rendimiento.~El local ha sido diseñado para maximizar cada metro cuadrado:~~3 Salas Versátiles: Dos de ellas de gran formato, ideales para aulas, salas de ensayo o puestos operativos.~~Entrada Independiente: Zona de recepción perfecta para atención al cliente.~~Climatización Premium: Confort total con splits de aire acondicionado (frío/calor) instalados en todas las salas.~~Accesibilidad y Confort: Escaleras adaptadas según normativa y aseo con WC a estrenar.~~¿Para quién es este local?~Su distribución tabicada y su ubicación estratégica lo hacen perfecto para:~~ Escuela de Música / Conservatorio Particular: Las 3 salas permiten impartir diferentes instrumentos o teoría musical de forma simultánea.~~ Bienestar: Centros de Yoga, Pilates o Gabinetes de Fisioterapia.~~ Educación: Academias de repaso, idiomas o salas de estudio.~~ Servicios Profesionales: Inmobiliarias, estudios de arquitectura, coworking o asesorías.~~ Servicios Digitales: Locutorios modernos o centros de formación técnica.~~Puntos Clave:~~Reforma integral reciente: Suelos, paredes lisas e iluminación moderna.~~Ubicación en zona de tránsito constante: Publicidad natural para tu negocio.~~Cero inversión en adecuación: Trae tu equipo y empieza a facturar.~~¡No dejes que se te adelanten! Contacta con Keller Williams para concertar una visita. Un local con estas características y en este estado no suele durar mucho en el mercado.~

Hispacasas id:	6367037	naam: niet opgegeven
referentie:	Rebeca_09	spreekt: niet opgegeven
nabij of in:	Sagunto	telefoon: +34963366666
regio:	Camp De Morvedre	
woningtype:	local	
kamers:	3	
opp. woning:	70 m2	
opp. terrein:	- m2	
prijs:	€ 89.900	