# HISPACASAS

**https://www.hispacasas.com/local/salou-43840/6258024/**

# local en venta Salou, Tarragonès

¡Oportunidad única en Salou! Este magnífico local comercial de 52m2 más una amplia terraza de 19m2 está esperando por ti. Ubicado en la estratégica calle Valencia, este espacio es ideal para cualquier tipo de negocio gracias a su excelente visibilidad y escaparate. La zona es inmejorable, rodeada de superficies comerciales, centros médicos y locales de ocio, lo que garantiza un flujo constante de potenciales clientes.~~El local, construido en 1968, cuenta con 50m2 útiles distribuidos en una estancia principal y dos baños, lo que lo hace perfecto para adaptarse a diversas actividades comerciales. Además, existe la posibilidad de adquirir locales colindantes, ampliando así tus oportunidades de negocio.~~No dejes pasar esta oportunidad de inversión en una de las áreas más dinámicas de Salou. El precio de venta incluye impuestos y gastos de tramitación. Para más información y visitas sin compromiso, no dudes en llamarnos. ¡Tu próximo éxito comercial te espera aquí!~~Al precio de venta anunciado, se le deberá de añadir un 10 % del Impuesto de Transmisiones patrimoniales, así como 1200€, aproximadamente, para la tramitación de notaria y registro.

## gegevens woning

| | |
|---|---|
| Hispacasas id: | **6258024** |
| referentie: | **L519** |
| nabij of in: | **Salou** |
| regio: | **Tarragonès** |
| woningtype: | **local** |
| kamers: | **1** |
| opp. woning: | **52 m2** |
| opp. terrein: | **- m2** |
| prijs: | **€ 130.000** |

## contact

| | |
|---|---|
| makelaar: | **Fincas Europa Agencia Inmobiliaria Slp** |
| naam: | **niet opgegeven** |
| spreekt: | **niet opgegeven** |
| telefoon: | **+34639727671** |