

local en venta San Martín Del Rey Aurelio, Nalón



¿Buscas un local con gran potencial en una zona con movimiento comercial? Te presentamos este espacioso local de 71 m² construidos en la Avenida de La Paz, una ubicación estratégica en El Entrego, donde la actividad comercial está en constante crecimiento.~~Características destacadas:~~ Ubicación con mucha vida de barrio: Situado en una avenida con mercado y otros negocios, lo que garantiza tránsito peatonal y visibilidad.~ Versatilidad de uso: Ideal para un bar con un estilo diferente, una crepería, tienda o cualquier otro negocio que busque destacar como ser un referente en la fiesta gastronómica del lugar como son Las Cebollas Rellenas.~ Infraestructura lista para reformar:~~Cuenta con barra y baños instalados.~~Dispone de un amplio ventanal y puerta de acceso con reja, lo que permite buena iluminación natural y seguridad.~~Cocina con extracción de humos respetada hasta el tejado, perfecta para proyectos de hostelería.~~Almacén de 15 m², aportando espacio extra para stock o materiales.~ Costes bajos: IBI de 110 €/año y exento de comunidad.~~ EL Entrego cuenta con cosas interesantes que ver, hacer y comer:~Plaza de abastos~Museo de la Minería y de la Industria (MUMI)~Pozo Sotón~Senda Fluvial del Río Nalón~Iglesia de San Martín de Tours~Cebollas rellenas~~Este local ofrece una base sólida para cualquier emprendimiento y está listo para ser transformado en el negocio que imaginas. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

gegevens woning

Hispacasas id:

6228626

contact

makelaar:

Maisons de Rêve

referentie:	RV_408	naam:	Rebeca
nabij of in:	San Martín Del Rey Aurelio	spreekt:	niet opgegeven
regio:	Nalón	telefoon:	niet opgegeven
woningtype:	local		
kamers:	niet opgegeven		
opp. woning:	71 m2		
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 28.000		