

local en venta San Sebastián De Garabandal, Saja-Nansa



¡Impulsa la visibilidad de tu marca en uno de los puntos más estratégicos de Donostia! Este local comercial, ubicado en una esquina privilegiada del Antiguo, es una joya para cualquier negocio que busque destacar y captar la atención de miles de personas diariamente. Situado frente a las universidades más importantes y rodeado de una animada zona comercial, este espacio es una plataforma perfecta para consolidar tu imagen de marca.~~La localización es simplemente inmejorable: en una calle amplia y transitada, con aceras generosas que invitan a los peatones a detenerse y observar. Imagina tu marca exhibida en un amplio escaparate que se puede diseñar para maximizar la visibilidad desde cualquier ángulo. Aunque la entrada principal actualmente no se encuentra en la fachada más expuesta, una simple reubicación te permitirá aprovechar al máximo este valioso recurso, convirtiendo tu negocio en un punto de referencia.~~La zona, frecuentada tanto por estudiantes como por residentes y turistas, ofrece un flujo constante de posibles clientes. La alta afluencia peatonal, combinada con la proximidad a otros comercios exitosos, garantiza que tu marca no pasará desapercibida. Además, el estacionamiento nunca será un problema, ya que el parking subterráneo de Ondarreta está a solo 2 minutos a pie, facilitando el acceso para tus clientes.~~Dentro, el local ofrece un lienzo en blanco para que diseñes el espacio que mejor represente la esencia de tu marca. Con techos altos que amplían la sensación de espacio y la posibilidad de eliminar el altillo existente, puedes crear un entorno abierto y moderno que refuerce la identidad de tu negocio. Aunque el local requiere algunas reformas, estas te permitirán adaptar cada rincón a la visión que tienes para tu marca.~~Este es más que un local comercial; es una oportunidad para posicionar tu marca en una de las mejores ubicaciones de Donostia, donde la visibilidad se traduce en éxito. Aprovecha este escenario para construir una imagen poderosa y duradera.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6264431**
referentie: **Foryou95**
nabij of in: **San Sebastián De
Garabandal**
regio: **Saja-Nansa**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**

contact

makelaar: **For You Immo**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34681384148**

opp. woning:

75 m²

opp. terrein:

- m²

prijs:

€ 260.000