

# HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/local/san-sebastian-de-garabandal-39554/6387275/>

## local en venta San Sebastián De Garabandal, Saja-Nansa



Oportunidad de inversión.~~Un barrestaurantcafétería ubicado en la codiciada zona de Antiguo. Con una superficie construida de 160m2 y licencias vigentes, este local se encuentra a tan solo 5 minutos caminando de la hermosa playa de Ondarreta, ideal para atraer tanto a locales como turistas. ~~Su diseño permite albergar hasta 40 comensales en el comedor y otros 30 en el área del bar, complementado con dos acogedoras terrazas que ofrecen capacidad adicional durante todo el año 12 mesas en verano y 8 en invierno. El establecimiento cuenta con aire acondicionado frío/calor, toldos motorizados e independiente salida de humos; su cocina está completamente equipada y mantenida en óptimas condiciones. Además, incluye entrada trasera para entrega directa al almacén y baño privado para empleados. Situado cerca de universidades y áreas céntricas con abundante estacionamiento disponible; actualmente operativo generando ingresos inmediatos. ~~-¡Contáctanos ya por más información!

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6387275</b>
referentie:	<b>Foryou326</b>
nabij of in:	<b>San Sebastián De Garabandal</b>
regio:	<b>Saja-Nansa</b>
woningtype:	<b>local</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>160 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 1.750.000</b>

### contact

makelaar:	<b>For You Inmo</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34681384148</b>