

local en venta Sant Andreu De La Barca, Baix Llobregat



Ubicado en el Parque Comercial Atrium, un enclave estratégico a solo 20 km al sureste de Barcelona, en una de las rotondas de entrada a Sant Andreu de la Barca.~~El centro comercial destaca por sus amplios espacios abiertos, gran luminosidad natural y una variada oferta de ocio, restauración, comercio y servicios. Actualmente cuenta con importantes operadores, lo que garantiza un alto flujo de visitantes tanto locales como no residentes.~~Características del local y condiciones:~~Superficies desde 31 m2~~Posibilidad de unir varios locales contiguos ~Condiciones arrendaticias: 2 meses de fianza~~Gastos comunes según coeficiente asignado a cada local~~Licencias provisionales actualmente en vigor~~Mejora de zonas comunes en curso, con finalización prevista para verano de 2026~~Accesos inmejorables y amplias zonas de aparcamiento disponibles para clientes y empleados.~~Axe Inversores, como asesores inmobiliarios especializados, ofrecemos un servicio integral de intermediación y gestión "llave en mano" para la implantación de negocios y optimización de patrimonios comerciales. Trabajamos con fondos de inversión, family offices y particulares, brindando soluciones a medida para necesidades de expansión, reubicación y captación de oportunidades.~~Contáctanos para más información o agendar una visita. ¡Encuentra aquí el espacio perfecto para tu negocio!~

gegevens woning

Hispacasas id:	6217453
referentie:	ATRIUM2
nabij of in:	Sant Andreu De La Barca
regio:	Baix Llobregat
woningtype:	local
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	135 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 0

contact

makelaar:	Axe
naam:	inmovilla 9298
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34620835598