

## local en venta Sant Carles De La Ràpita, Montsià



Se alquila local comercial de aproximadamente 67 m2, ubicado en una calle céntrica con acceso directo al puerto y fachada a dos calles, lo que le aporta una excelente visibilidad y gran luminosidad natural.~~El local dispone de una entrada con amplio escaparate acristalado que da acceso a un espacio diáfano y versátil, ideal para diferentes tipos de negocio. Además, cuenta con dos estancias independientes: una interior y otra con ventana al exterior, ofreciendo múltiples posibilidades de distribución.~~Dispone de lavabo, suministros de agua y luz, además de salida de humos, lo que lo convierte en una opción ideal para actividades de hostelería o restauración.~~Como valor añadido, el local puede beneficiarse de subvenciones de hasta 5.000 € para el alquiler durante el primer año y hasta 5.000 € adicionales para reformas y adecuación del negocio.

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6386119</b>
referentie:	<b>02894</b>
nabij of in:	<b>Sant Carles De La Ràpita</b>
regio:	<b>Montsià</b>
woningtype:	<b>local</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>67 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 0</b>

### contact

makelaar:	<b>Finques Roca</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34977741724</b>