

## local en venta Sant Feliu De Llobregat, Baix Llobregat



FINCAS TERRAMAR PRESENTA REF TM-CVLC-08\*\*\*PRODUCTO EXCLUSIVO APIALIA\*\*\*~~Les ofrecemos este amplio local situado en la calle Terrisser de 150m2 + altillo de 80m2 aprox. y almacén de 575m2, situado en una ubicación privilegiada a pie de calle en Sant Feliu de Llobregat. ~~Excelente comunicación con autobuses y el tranvía a un minuto, con muchas comodidades y servicios que ofrecer: restaurantes, parques, colegios, comercio.~~Su proximidad a los ferrocarriles catalanes, y su soterramiento, la convierte en una de las zonas más solicitadas por su gran potencial de desarrollo.~~Este espacioso local cuenta con 4 escaparates /accesos a la calle, ideal para maximizar la visibilidad de tu negocio y un espacio extra de altillo, por otro lado, el almacén es un espacio diáfano adaptable a diversas necesidades comerciales (actualmente es un parking). ~~Destaca el acceso de entrada y salida de vehículos por la calle trasera. Ideal para una amplia gama de negocios, desde retail hasta oficinas o servicios.~~¡No pierdas la oportunidad de establecer tu negocio contáctanos para más información y para programar una visita! ~~Le ofrecemos un asesoramiento, integral, personalizado y NO cobramos al comprador. El PVP indicado no incluye impuestos ni gastos de escritura

### gegevens woning

Hispacasas id: **6343705**  
referentie: **TM-CVLC-08**  
nabij of in: **Sant Feliu De Llobregat**  
regio: **Baix Llobregat**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **850 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 399.000**

### contact

makelaar: **terramar**  
naam: **terramar**  
spreekt: **Español, Inglés**  
telefoon: **+34936452441**