

## local en venta Santa Catalina-Canteras, Palmas De Gran Canaria (Las)

¡Gran Oportunidad!

Amplio local comercial diáfano con una superficie de 110 m<sup>2</sup>, ubicado en primera línea de playa de Las Canteras, brindando una excelente vista y constante movilización de gente y turismo.

¿Porqué invertir en esta propiedad? El precio mínimo que se puede pedir por un inmueble de estas características es de 4.500 € por lo cual en unos 15 años se ha recuperado la inversión, además precisar que los precios en esta zona tienen tendencia en subir y se podrá vender con un precio más alto. La rentabilidad está en unos 6.3% anual que puede variar según el precio final de venta de la propiedad.

EL PRECIO ES NEGOCIABLE.

Si buscas una oportunidad de negocio en uno de los pocos locales disponibles en venta en primera línea en el Paseo de Las Canteras, ¡no lo dudes más!

### gegevens woning

Hispacasas id: **4407214**  
referentie: -  
nabij of in: **Santa Catalina-Canteras**  
regio: **Palmas De Gran Canaria**  
**(Las)**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **110 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **- m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 950.000**

### contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **niet opgegeven**