

## local en venta Santa Maria Del Aguila, Poniente Almeriense



Oportunidad única para adquirir un local comercial en la zona de Santa María del Águila, ideal para emprendedores y empresarios. Este espacio cuenta con una superficie total de construcción de 100 m<sup>2</sup>, ofreciendo un área útil de aproximadamente 80 m<sup>2</sup> perfectamente distribuida que permite diversas opciones comerciales. ~El local dispone de una amplia habitación principal adecuada para diferentes propósitos y está equipado con un baño completo que cumple todas las normativas vigentes. Situado en una ubicación estratégica dentro del municipio, este inmueble garantiza visibilidad y fácil acceso a clientes potenciales.~~Con un precio atractivo de solo 58000€, esta propiedad representa no sólo una inversión sólida sino también la posibilidad concreta para hacer crecer tu negocio o establecer uno nuevo sin las limitaciones que representan los altos costos inmobiliarios actuales.

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6365350</b>
referentie:	<b>17249</b>
nabij of in:	<b>Santa Maria Del Aguila</b>
regio:	<b>Poniente Almeriense</b>
woningtype:	<b>local</b>
kamers:	<b>1</b>
opp. woning:	<b>99 m<sup>2</sup></b>
opp. terrein:	<b>- m<sup>2</sup></b>
prijs:	<b>€ 57.999</b>

### contact

makelaar:	<b>Inmobiliaria Duran</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34950488044</b>