

## local en venta Santander Centro 39001, Comarca De Santander



¡OPORTUNIDAD! Se vende local comercial de 2 alturas en Santander en una de las zonas más demandadas y con más movimiento de la ciudad.~~El local, de 255 metros, se divide en 2 plantas. La planta baja tiene 92 m2 y la segunda aproximadamente 160 m2 y ha sido recientemente reformado por lo que se encuentra en perfectas condiciones para que puedas iniciar el negocio con rapidez.~~Además, cuenta con sistema de climatización y dispone de 4 aseos, lo que lo hace un local muy cómodo para el trabajo diario.~~Adaptable a cualquier tipo de negocio con escaparate a la calle e, incluso, cabría la posibilidad de convertirlo en vivienda. Se vende completamente vacío para que puedas adaptarlo a tus necesidades.~~No dudes en concertar una visita y contarnos tu proyecto ¡estaremos encantados de atenderte! Para más información: Garanty Home Cantabria c/Emperador 1, Laredo. (utilice el formulario para contactar) .~~¡SIN COMISIONES!~~Información conforme al art. 20 de la Ley General para la Defensa de los Consumidores y Usuarios, modificado por la Ley 10/2025 de transparencia en la información al consumidor: El precio indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa, tales como notaría o registro de la propiedad, que serán asumidos por la parte compradora conforme a la legislación vigente. El comprador estará libre de pago de honorarios en la compra de este inmueble.~~Este anuncio tiene carácter meramente informativo y no constituye oferta contractual, pudiendo contener errores.~~En nuestra web de garantyhome te ofrecemos la posibilidad de buscar y filtrar propiedades de manera personalizada según tus preferencias en características y precios, así como de crear alertas personalizadas para estar al día de las últimas novedades en propiedades que se ajusten de manera precisa a tus intereses.~~Además, si buscas Agencias Inmobiliarias en Cantabria Oriental, Garanty Home es la inmobiliaria que puede ayudarte en la compra, venta o alquiler de tu vivienda, local o terreno. Con oficinas repartidas por todo el territorio nacional, nuestros agentes más cercanos te acompañarán de principio a fin en todo el proceso de compra-venta o alquiler.~~Contamos con un departamento legal propio además de acuerdos con diferentes empresas que resolverán cualquier cuestión que necesites: hipotecas, herencias, garantías de alquiler, reformas...~

### gegevens woning

Hispacapas id:

6259917

### contact

makelaar:

Garanty Home Cantabria

referentie: **2023260**  
nabij of in: **Santander Centro 39001**  
regio: **Comarca De Santander**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **255 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 186.500**

naam: **inmovilla 9449**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34942 40 82 83**