

## local en venta Sevilla La Nueva, Sur



CREDIT HOME SEVILLA ofrece LOCAL COMERCIAL en Pino Montano.~~Se ofrece a la venta local de 53 m2 construidos (47 m2 útiles) situado en la consolidada zona de Pino Montano, rodeado de todo tipo de servicios, comercios y con excelentes comunicaciones.~~El inmueble se distribuye en un espacio principal amplio y funcional, cuenta con un cuarto de baño y dispone además de cámara frigorífica, lo que lo hace especialmente interesante para actividad comercial, aunque también presenta un gran potencial para cambio de uso a vivienda, previa adaptación y tramitación correspondiente.~~Gracias a su distribución y superficie, permite múltiples opciones de reforma y personalización, pudiendo convertirse en una vivienda tipo loft, despacho profesional o pequeño negocio.~~Se trata de una oportunidad muy interesante tanto para inversores como para particulares, ya sea para desarrollar un proyecto de vivienda o para obtener rentabilidad mediante alquiler.~~No dude en consultarnos para más información o para concertar una visita.~~También disponible atención por WhatsApp.~~CREDIT HOME REAL ESTATE, trabajamos para ofrecer a nuestros clientes su vivienda soñada.~~Cubrimos todas las necesidades demandadas: casas, pisos, locales, terrenos, oficinas, etc. y ofrecemos a nuestros clientes asesoramiento inmobiliario y financiero.~~Si necesitas financiación, nuestra oficina cuenta con profesionales en el área que te brindarán seguridad, rentabilidad y la mejor oferta del mercado.~~Honorarios de intermediación inmobiliaria no incluidos en el precio, no están incluidos los gastos propios de la compraventa.~~Documento D. I. A. a disposición del consumidor según Decreto 218/2005 Junta de Andalucía. "~~¡Solicítenos más información sin compromiso!

### gegevens woning

Hispacasas id: **6337549**  
referentie: **carmen-2801**  
nabij of in: **Sevilla La Nueva**  
regio: **Sur**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **53 m2**

### contact

makelaar: **Credit Home Sevilla**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34955459695**

opp. terrein:

- m<sup>2</sup>

prijs:

€ 90.000