

## local en venta Sevilla La Nueva, Sur



¡Inmueble con Venta Especial! ~~Los inmuebles con “Venta Flash” están sujetos a un proceso especial de venta mediante subasta. Se establece un periodo en el que los interesados podrán presentar ofertas (necesariamente por encima del PVP), garantizando así la igualdad de oportunidades en el proceso.~~¡Tienes hasta el día 11/05/2026 a las 18:00 para realizar tu mejor puja!~~Se ofrece en venta este excelente local comercial ubicado en la Avenida de Pino Montano, justo frente a la barriada de San Diego, una zona de alto tránsito peatonal y rodado, con gran visibilidad y fácil acceso.~~El local fue anteriormente una sucursal bancaria, por lo que cuenta con un estado interior completamente terminado, ideal para iniciar actividad de forma inmediata. Dispone de distribución funcional, instalación eléctrica, climatización, aseos y cerramiento de seguridad.~~Una oportunidad perfecta para entidades financieras, oficinas, clínicas, academias o negocios que requieran una ubicación estratégica y representativa en Sevilla.~~Características destacadas:~~Superficie: 153 m2~~Fachada amplia y acristalada~~Zona consolidada y con alta densidad de población~~Bien comunicado con transporte público~~Posibilidad de adaptación a distintas actividades~~Para más información o concertar una visita, no dude en contactar.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6380040**  
referentie: **C2-01478-0001**  
nabij of in: **Sevilla La Nueva**  
regio: **Sur**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **153 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 165.000**

### contact

makelaar: **Inmoremedios**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34696471301**