

## local en venta Teguire, Lanzarote



Lanzarote. Villa de Teguire. En pleno corazón del casco histórico de Teguire, uno de los pueblos con más historia y encanto de la isla, se encuentra Acatife, una propiedad única que combina tradición, luz y un sinfín de posibilidades.~Actualmente en funcionamiento como restaurante, este inmueble urbano construido en 1950 cuenta con 380 m2 distribuidos en varios salones que conservan el auténtico estilo canario. Su diseño gira en torno a uno de sus mayores atractivos: un precioso patio central con barra, cubierto por una cristallera que permite la entrada de abundante luz natural. Este espacio, lleno de vegetación y detalles cuidados, actúa como eje principal del local, conectando todos los salones y creando una atmósfera acogedora, luminosa y muy especial.~Cada rincón transmite calidez y carácter, haciendo de Acatife un lugar ideal no solo para continuar como restaurante, sino también para evolucionar hacia otros conceptos como espacio para eventos, pensión con encanto o incluso un hotel boutique con identidad propia.~La propiedad dispone además de un sótano —perfecto como bodega o zona de servicio— y una terraza en la parte superior con un enorme potencial. Este espacio podría transformarse en un exclusivo rooftop con vistas privilegiadas al entorno histórico y a la iglesia de Teguire, ofreciendo una experiencia única tanto de día como al atardecer.~En cuanto a su historia, Acatife forma parte del legado tradicional del municipio. Según referencias locales, en sus orígenes el edificio habría tenido uso como pensión, acogiendo a viajeros en una época en la que Teguire era uno de los núcleos más importantes de la isla. Con el paso del tiempo, el espacio ha ido evolucionando hasta convertirse en un lugar de encuentro gastronómico, manteniendo siempre ese aire auténtico y señorial que lo distingue.~Su ubicación estratégica, en una zona de gran afluencia tanto turística como local, refuerza aún más su valor como inversión.~Acatife no es solo un restaurante en funcionamiento: es historia viva, luz y una oportunidad única para desarrollar un proyecto con alma en uno de los rincones más mágicos de Lanzarote.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6377463**  
referentie: **5419**  
nabij of in: **Teguire**  
regio: **Lanzarote**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Casalanz**  
naam: **Lanzarote**  
spreekt: **niet opgegeven**  
**niet opgegeven**

woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **380 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 2.500.000**

telefoon:

**+34928816293**