

local en venta Torremolinos, Costa Del Sol Occidental

¡OPORTUNIDAD ÚNICA! LOCAL COMERCIAL EN TORREMOLINOS – ZONA MANANTIALES~~Se vende magnífico local comercial en la zona de Manantiales, Torremolinos. Con una excelente ubicación y gran visibilidad, este local cuenta con 84 m² en planta baja y una entreplanta de 50 m², ideal para oficina, almacén o área de atención personalizada al público.~~Características principales:~ Superficie total: 134 m² (84 m² en planta baja + 50 m² en entreplanta).~ Fachada de aproximadamente 7,5 metros lineales, perfecta para escaparate o branding.~ Altura máxima de 4,80 metros, ofreciendo múltiples posibilidades de uso.~ Ubicación estratégica:~ A 10 minutos de la Estación de Tren de Cercanías.~ A 7 minutos de la Calle San Miguel, una de las principales zonas comerciales.~ A 5 minutos de la Plaza Costa del Sol.~ A poco más de 15 minutos andando de la playa.~ Situado en una calle de 20 metros de ancho con aparcamiento en ambos lados, facilitando el acceso a clientes y proveedores.~ No está incluida en la Zona de Bajas Emisiones, lo que permite un tráfico fluido y sin restricciones.~~Un espacio ideal para negocios de retail, oficinas, clínicas o cualquier actividad comercial que busque una ubicación estratégica en Torremolinos.~~ ¡Contáctanos para más información y visita sin compromiso!~~El precio no incluye los gastos de Notaría, Registro de la Propiedad, ni Impuestos de la Transmisión correspondientes al comprador. Sí están incluidos los honorarios de agencia.

gegevens woning

Hispacasas id:	6183677
referentie:	TOR0683
nabij of in:	Torremolinos
regio:	Costa Del Sol Occidental
woningtype:	local
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	85 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 280.000

contact

makelaar:	Mar Real Estate.
naam:	Torremolinos
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	niet opgegeven
	+34952058080