

## local en venta Torrevieja, Baix Segura



Este amplio local comercial ubicado en la codiciada calle Ramón Gallud, número 208, presenta una excelente oportunidad para emprendedores y empresarios. Con una gran fachada acristalada que garantiza visibilidad y luz natural, este espacio de aproximadamente 100 m2 es ideal para cualquier tipo de negocio. Su orientación noroeste permite disfrutar del sol durante las tardes mientras se encuentra a tan solo 300 metros del mar. ~~La propiedad cuenta con un baño completamente equipado y está diseñada para adaptarse a sus necesidades comerciales sin complicaciones adicionales; aunque requiere algunas actualizaciones ya que se conserva en su estado original. La ubicación estratégica cerca de Playa del Cura le asegura un flujo constante de clientes potenciales gracias al alto tráfico peatonal habitual. ~~Con un precio muy competitivo de €150000, este local representa no sólo una inversión sino también la posibilidad de hacer realidad el sueño empresarial que siempre ha tenido. ¡No pierda esta magnífica oportunidad! Contáctenos hoy mismo para más información o agendar una visita.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6376519**  
referentie: **loc033**  
nabij of in: **Torrevieja**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **100 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 143.000**

### contact

makelaar: **Solocasiones.com**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34600110073**