

## local en venta Torrevieja, Baix Segura



Local comercial en Torrevieja procedente de crédito hipotecario, ideal para inversores.~~Se trata de un activo sin posesión, por lo que no se puede visitar. Operación no hipotecable.~~Cuenta con una superficie construida de 114 m2.~~La adquisición del inmueble se realizará exclusivamente a través de subasta judicial mediante cesión de remate. El precio publicado es orientativo y puede variar en función del resultado de la subasta.~~Toda la información es pública y está disponible en el Boletín Oficial del Estado.~~Le asesoramos durante todo el proceso para que invierta con seguridad.~~Solicite información sin compromiso.~~~~El precio publicado es orientativo y corresponde exclusivamente al posible valor de adjudicación del inmueble en el proceso de subasta judicial, no constituyendo una oferta vinculante ni una compraventa directa.~~La adquisición se realizará mediante cesión de remate dentro del procedimiento judicial en curso, por lo que pueden existir particularidades propias de este tipo de operaciones.~~El importe no incluye impuestos ni gastos derivados de la adjudicación, que serán a cargo del adjudicatario. Entre ellos, y sin carácter limitativo, se encuentran el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) o, en su caso, el Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) y Actos Jurídicos Documentados (AJD), así como gastos de notaría, registro, gestoría y posibles honorarios profesionales.~~Este tipo de activos puede presentar circunstancias especiales, como la ausencia de posesión, ocupación por terceros o imposibilidad de visita, por lo que se recomienda analizar detalladamente el expediente.~~Toda la información procede de fuentes públicas (Boletín Oficial del Estado y registros oficiales) y tiene carácter meramente informativo, pudiendo estar sujeta a cambios, errores o actualizaciones sin previo aviso.~~Las características del inmueble son aproximadas y pueden no coincidir con la realidad registral, catastral o física.~~Se recomienda realizar comprobaciones adicionales y contar con asesoramiento profesional independiente antes de tomar cualquier decisión.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6379399**  
referentie: **GEAXAC-TORREVIEJA**  
nabij of in: **Torrevieja**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **121 m2**

### contact

makelaar: **Grupo Economicasa**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34673322252**

opp. terrein:

- m<sup>2</sup>

prijs:

€ 70.000