

## local en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Se traspasa restaurante con concepto innovador y comunidad consolidada, ideal para inversores del sector o emprendedores con visión de futuro.~~Ubicado en una zona de tránsito peatonal, con excelente visibilidad. El local está totalmente reformado y listo para continuar la actividad desde el primer día.~~Aforo interior: 90 personas~Gran terraza con 10 mesas~Cocina independiente con salida de humos~Almacén y baño adaptado~Licencia definitiva ~Superficie: 120 m2~Alquiler mensual: 1.250 € + IVA~Contrato de 7 años + 7 prorrogables~~Más de 15.000 seguidores reales en redes sociales~Valoración 4,6 en Google~~Escandallos, proveedores y formación incluidos~Posibilidad de que el titular permanezca un tiempo tras el traspaso~Marca con identidad única, perfecta para replicar y franquiciar~Negocio llave en mano, 100% operativo y rentable~~Ref: TV10191~~Traspasos Valencia ofrece un servicio exclusivo que garantiza acceso a toda la información de manera profesional y sin interferencias. Por favor, no molesten al propietario, a los ocupantes o a los vecinos. Agradecemos su comprensión. ~~Las fotos y textos del anuncio provienen de fotos reales pero han sido editadas mediante técnicas de Home Staging virtual con el fin de salvaguardar la intimidad de la propiedad del negocio por petición expresa y puede servir muy bien para destacar su potencial.~~La distribución de los espacios y sus dimensiones coinciden con las fotografías reales, aunque el diseño, mobiliario, pinturas y algunos materiales mostrados son una recreación digital.~~Estas representaciones son orientativas y no vinculantes.~~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6284868**  
referentie: **TV10191**  
nabij of in: **Valencia De Las Torres**  
regio: **Campiña Sur**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **125 m2**  
opp. terrein: **- m2**

### contact

makelaar: **Bolsa Inmobiliaria Valencia**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34625099120**

prijs:

€ 0