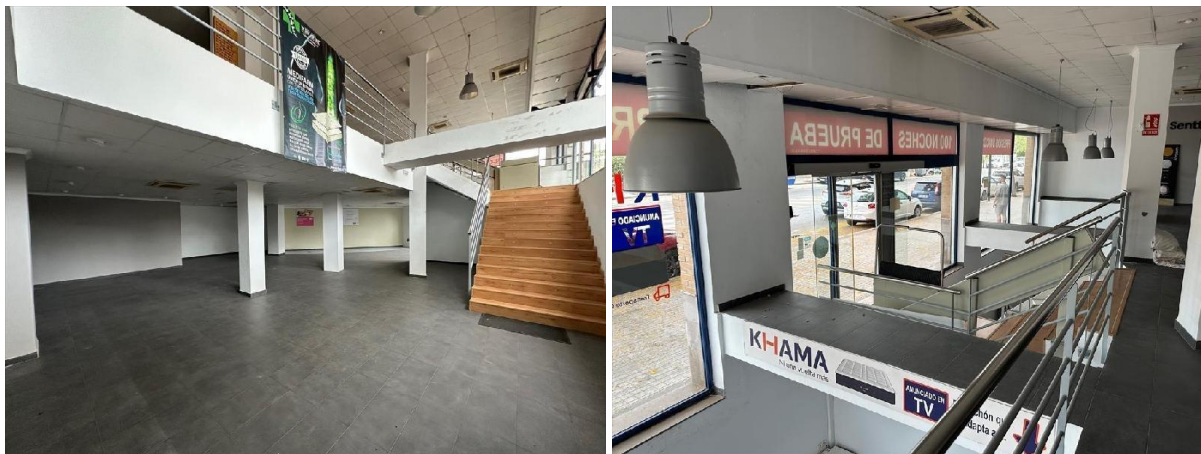


## local en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Local comercial totalmente acondicionado con una superficie de 338,08 m2. Cuenta con grandes ventanales que proporcionan abundante luz natural y una excelente visibilidad. Está ubicado en la planta baja de un edificio residencial, con entrada directa desde la calle.~La distribución incluye una planta sótano con una zona diáfana destinada a recepción, varios despachos y aseos; y una planta superior que alberga una sala polivalente, más despachos, aseos, una sala de juntas y dos áreas destinadas a archivo.SIN COMISION AGENCIA.Infórmese y visite.~~Este anuncio en su conjunto, incluyendo textos, fotos, imágenes o cualquier otro contenido del mismo, no es vinculante dado que la información es ofrecida por terceros y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual.~El precio anunciado corresponde al Precio de Venta al Público (PVP), que será la cantidad que figure en la escritura pública de compraventa. Sin embargo, es importante tener en cuenta que en toda operación de compraventa existen gastos adicionales que deben añadirse al importe indicado como PVP o precio de escrituración. La suma de este precio más dichos gastos da lugar al Valor de Adquisición (es decir, el PVP o precio de escrituración más todos los costes vinculados a la operación).~~El PVP publicado no incluye los gastos de notaría y registro de la propiedad, cuyos importes están regulados por aranceles y pueden variar en función del precio de escrituración. Tampoco incluye el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP), que generalmente parte de un tipo del 10 % sobre el precio de escrituración, aunque este porcentaje puede contar con bonificaciones según determinadas circunstancias personales o económicas.~~Si desea recibir información más detallada o adaptada a su situación particular, puede solicitar asesoramiento a su agente de compra, quien estará encantado de resolver cualquier duda relacionada con este tema.~~Nuestra agencia cumple con los requisitos legales de inscripción en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Generalitat Valenciana, nuestro equipo cuenta con la titulación y la formación adecuada para garantizar una impecable gestión. Número de Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana: RAICV nº 1766 y seguros de responsabilidad civil profesional y de caución en vigor.~

### gegevens woning

Hispacapas id: **6326865**  
referentie: **1020598AB**

### contact

makelaar: **Casetes Inmobiliaria**  
naam: **niet opgeven**

nabij of in:	<b>Valencia De Las Torres</b>	spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
regio:	<b>Campiña Sur</b>	telefoon:	<b>+34627449081</b>
woningtype:	<b>local</b>		
kamers:	<b>niet opgegeven</b>		
opp. woning:	<b>354 m2</b>		
opp. terrein:	<b>- m2</b>		
prijs:	<b>€ 460.000</b>		