

## local en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Local comercial diáfano en venta junto al Nou Mestalla – 58 m2 útiles y múltiples posibilidades~~Se presenta este luminoso local comercial de 58 m2 útiles, situado a pocos metros del Nou Mestalla y en una zona con buen tránsito peatonal. Su distribución completamente diáfana y sin pilares permite adaptarlo fácilmente a cualquier tipo de actividad profesional.~~El espacio cuenta con gran profundidad, lo que ofrece la posibilidad de dividir ambientes, crear una zona de atención al público y destinar la parte posterior a almacén. Actualmente dispone de un pequeño trastero y una persiana amplia con acceso para vehículos, lo que facilita la carga y descarga.~~El local se encuentra en una calle agradable y despejada, con un pequeño jardín que amplía la entrada y aporta comodidad al acceso. Además, está rodeado de servicios esenciales como horno, kiosko, farmacia, bares, restaurantes y comercios de barrio, lo que convierte la zona en un punto estratégico para iniciar tu actividad.~~Una ubicación consolidada, versátil y con potencial.~~Si estás buscando un local práctico, bien comunicado y listo para adaptarlo a tu proyecto, ven a visitarlo. ¡Te encantará!

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6328929</b>
referentie:	<b>03774</b>
nabij of in:	<b>Valencia De Las Torres</b>
regio:	<b>Campiña Sur</b>
woningtype:	<b>local</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>63 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 130.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Rk Sirval</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34963823840</b>