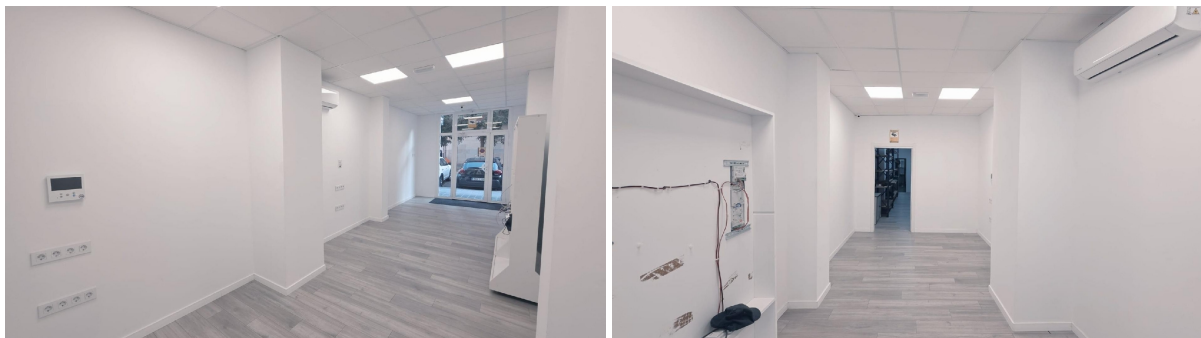


local en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Oportunidad única en La Creu del Grau (Valencia) ~~Se alquila magnífico local comercial en planta baja, con 83 m2 perfectamente distribuidos y listo para comenzar una nueva actividad sin necesidad de reformas.~~El espacio cuenta con dos amplias estancias, además de zona de cocina u office y baños completamente equipados, incluyendo un baño adaptado para personas con movilidad reducida. Además, dispone de almacén con estanterías industriales, salida de humos, aire acondicionado, videoportero y persiana motorizada, garantizando comodidad, seguridad y funcionalidad.~~Ideal para negocios de hostelería ligera, oficinas, consulta profesional o centro de servicios.~Su ubicación en Calle Fuencaliente, en el barrio de La Creu del Grau, ofrece una excelente conexión con el Puerto de Valencia y la Ciudad de las Artes y las Ciencias, rodeado de viviendas, comercios y transporte público.~~ Listo para entrar y empezar tu proyecto desde el primer día.~Una inversión segura en una zona en crecimiento.~~Por mandato expreso del propietario, **COMERCIALIZAMOS ESTE INMUEBLE EN EXCLUSIVA**, lo que le garantiza un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad, a los vecinos o conserjes del edificio o urbanización si los hubiera. Muchas gracias por su comprensión.~Nota: No están incluidos los gastos de escrituración (Notaria, Impuestos, Registro, Gestoría), ni los honorarios de la agencia inmobiliaria.~La información del presente anuncio ha sido facilitada por terceros, es a título informativo y no contractual.

gegevens woning

Hispacasas id:	6336168
referentie:	LOC1382
nabij of in:	Valencia De Las Torres
regio:	Campiña Sur
woningtype:	local
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	87 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 105.000

contact

makelaar:	Genteurbana
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34963205111