

local en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



SENYERA INMOBILIARIA presenta una oportunidad única en Valencia: local comercial con posibilidad de CAMBIO DE USO a vivienda.~~Este amplio local de 130 m2 ofrece la posibilidad de desarrollar hasta 3 unidades, lo que incrementa notablemente su potencial de rentabilidad. Dispone de 3 estancias y 1 baño, permitiendo una distribución funcional y versátil según las necesidades del proyecto.~~Cuenta con 3 escaparates ideales para la exposición de productos o servicios, garantizando una excelente visibilidad y atrayendo un flujo constante de clientes. Su ubicación a pie de calle, junto con una fachada esquinera de 7 metros lineales, aporta una magnífica presencia, abundante luz natural y lo convierte en un espacio especialmente atractivo para cualquier tipo de actividad o desarrollo residencial.~~Se trata de una opción perfecta tanto para inversores como para quienes desean establecer su propio negocio o transformar el espacio en vivienda.~~La ubicación es inmejorable: a solo 5 minutos a pie de la estación de metro Patraix y a 10 minutos en coche de la Estación Joaquín Sorolla. En el entorno encontrarás todos los servicios necesarios -parques, colegios, farmacias y supermercados- en una zona dinámica y consolidada que asegura una alta demanda y constante movimiento.~~¡No dejes pasar esta excelente oportunidad en Valencia!~~ESTAMOS EN LA OFICINA DE LA CALLE HUMANISTA MARINER 27, VALENCIA. ~Solicite información sin compromiso. Para cualquier información no dudes en llamarnos.~~ La información que contiene el anuncio es meramente informativa, no es vinculante ni tiene valor contractual, puede contener errores o discrepancias. Esta publicidad está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado sin previo aviso. .

gegevens woning

Hispacasas id: **6348342**
referentie: **PFPC245**
nabij of in: **Valencia De Las Torres**
regio: **Campiña Sur**
woningtype: **local**
kamers: **3**

contact

makelaar: **Senyera**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34654641230**

opp. woning:	130 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 245.000