

HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/local/valencia-de-las-torres-06444/6363732/>

local en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Se traspasa bar cafetería en funcionamiento con más de 40 años de actividad y clientela consolidada.~~El negocio está actualmente enfocado a desayunos y almuerzos, con horario de 7:00 a 17:00, permaneciendo cerrado fines de semana y festivos. Esto deja margen para aumentar la facturación ampliando horarios o abriendo fines de semana.~~El local dispone de aproximadamente 60 m2 con aforo interior para 39 personas.~~Cuenta con cocina independiente equipada, campana extractora y salida de humos a fachada con filtros de carbono. La campana tras-barra está conectada con la campana de la cocina, lo que permite trabajar con comodidad.~~El establecimiento se entrega completamente equipado y preparado para continuar la actividad desde el primer día. Dispone además de aire acondicionado y máquina de tabaco en propiedad.~~En el exterior tiene licencia de terraza para dos mesas, con posibilidad de ampliación negociando con los vecinos de los bajos colindantes.~Condiciones económicas:~~• Traspaso: 32.500 €~• Alquiler: 750 € mensuales~~Ref.:TV10221~~El motivo del traspaso es personal, tras 18 años de actividad en el local.~~Negocio ideal para autoempleo o pareja que quiera entrar en hostelería con una inversión contenida.~~Algunas imágenes han sido editadas o mejoradas mediante técnicas de home staging virtual o herramientas digitales con fines ilustrativos, por solicitud expresa de la propiedad.~~Operación gestionada en exclusiva por Traspasos Valencia. Contacto únicamente a través de la agencia.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6363732**
referentie: **TV10221**
nabij of in: **Valencia De Las Torres**
regio: **Campiña Sur**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **70 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 0**

contact

makelaar: **Bolsa Inmobiliaria Valencia**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34625099120**