

local en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Se traspasa casa de comidas – take away en pleno centro de Valencia, ubicada en zona estratégica con alto tránsito peatonal y excelente visibilidad al estar en esquina.~~El negocio cuenta con varios años en funcionamiento y se encuentra totalmente equipado y listo para continuar la actividad desde el primer día, sin necesidad de inversión adicional.~~El local está distribuido en dos plantas y dispone de instalaciones técnicas actualizadas, incluyendo sistema de extracción con salida de humos a fachada, mejora de instalación eléctrica y presión de agua optimizada.~~Dispone de almacén, baños, zona de trabajo funcional y fachada comercial con gran presencia.~~Modelo de negocio ideal para:~~Take away~Delivery~Street food~Comida especializada~Producción para eventos~~Además, existe la posibilidad de instalar máquinas de vending en fachada o subarrendar su explotación, generando una línea adicional de ingresos.~~Condiciones económicas:~~Traspaso: 59.000 €~Alquiler: 1.700 € + IVA - IRPF~Fianza: 2 meses~Garantía adicional: 6 meses~Contrato: nuevo contrato de 5 años renovables~~Negocio orientado a profesionales del sector que busquen una ubicación consolidada y una operativa ya en marcha.~~Referencia: TV10223~~Algunas imágenes han sido modificadas o adaptadas digitalmente con el fin de preservar la privacidad del titular, manteniendo la distribución y características reales del espacio.~~Para más información, contactar. ~Información y visitas gestionadas exclusivamente por Traspasos Valencia. Se agradece discreción.

gegevens woning

Hispacapas id: **6366451**
referentie: **TV10223**
nabij of in: **Valencia De Las Torres**
regio: **Campiña Sur**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **85 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 0**

contact

makelaar: **Bolsa Inmobiliaria Valencia**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34625099120**