

## local en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Se traspasa puesto en mercado consolidado de Valencia, con alto tránsito diario y clientela habitual.~~El negocio ocupa tres paradas unidas, lo que proporciona mayor espacio de trabajo, visibilidad y capacidad de exposición frente a otros puestos individuales.~~Actividad con múltiples epígrafes: panadería, pastelería, ultramarinos, charcutería y salazones, permitiendo adaptar la oferta según el perfil del comprador.~~Actualmente en funcionamiento, con posibilidad de continuar la actividad desde el primer día.~~Características principales:~~Tres paradas unidas~Instalación adaptada a normativa vigente~Persiana automática~2 vitrinas frías~2 vitrinas expositoras~Nevera~Nevera vertical de bebidas con congelador~Armarios de almacenaje~Calentador~~Condiciones económicas:~~Tasa mercado: 405 € bimensuales (202,50 €/mes)~Luz: aproximadamente 60 €/mes~Agua: incluida~~Posibilidad de Parking opcional.~~~Traspaso: 35.000 €~~Negocio ideal para autoempleo o negocio familiar, con costes fijos reducidos y operativa sencilla.~~Referencia: TV10227~~\*Algunas imágenes han sido generadas o adaptadas digitalmente con fines ilustrativos y de privacidad.~~Información y visitas gestionadas exclusivamente por Traspasos Valencia.~Por motivos de confidencialidad, no se facilita ubicación exacta sin contacto previo.

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6378584</b>
referentie:	<b>TV10227</b>
nabij of in:	<b>Valencia De Las Torres</b>
regio:	<b>Campiña Sur</b>
woningtype:	<b>local</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>15 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 0</b>

### contact

makelaar:	<b>Bolsa Inmobiliaria Valencia</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34625099120</b>