

## local en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



( Ref. HH-3299 )~~En una ubicación estratégica, a la entrada del barrio de El Carmen y en zona de paso comercial, se encuentra este local de 134 m2 en planta más 22 m2 de altillo, ideal para desarrollar múltiples tipos de negocio.~~El local dispone de salida de humos, lo que amplía enormemente las opciones de actividad: restauración, take away, obrador, cafetería, estudio creativo, showroom, oficinas con atención al público o incluso un espacio híbrido con almacén y exposición.~~Actualmente se encuentra despejado y ofrece una base amplia y versátil para adaptar el espacio según necesidades, manteniendo además una distribución cómoda y funcional.~~Su ubicación, en uno de los entornos con más personalidad y movimiento de Valencia, aporta visibilidad, tránsito y conexión directa con el centro de la ciudad.~~Un local con metros, altura y posibilidades.~De esos espacios donde lo importante no es lo que hay ahora... sino todo lo que puede llegar a ser.~~En H&H estamos encantados de acompañarte en las visitas y darte siempre el mejor trato, con un asesoramiento personalizado donde lo importante es tu decisión final y esta debe ser totalmente satisfactoria para ti.~~El anuncio con referencia HH-3299 se muestra a título informativo y no contractual. Los datos expuestos son ofrecidos por terceros y se suponen correctos.. . Te ayudamos a encontrar Tu Casa.. . Tu Espacio.. . Tu Hogar.. . /HH Asesores Inmobiliarios/.

### gegevens woning

Hispacapas id:	<b>6385838</b>
referentie:	<b>HH-3299</b>
nabij of in:	<b>Valencia De Las Torres</b>
regio:	<b>Campiña Sur</b>
woningtype:	<b>local</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>188 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 325.000</b>

### contact

makelaar:	<b>H&amp;h Inmobiliaria</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34961821188</b>