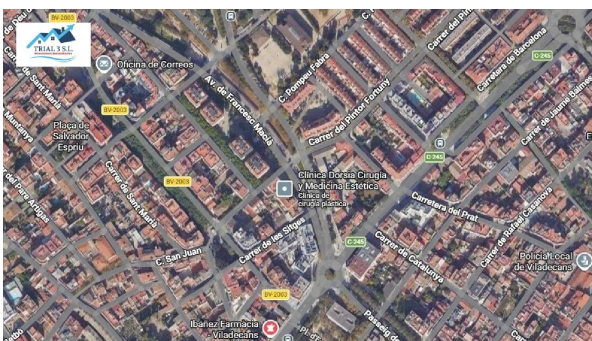


## local en venta Viladecans, Baix Llobregat



!!! POSIBLE OCUPACION DEL INMUEBLE, NO SE PUEDE VISITAR NI FINANCIAR !!!~~~¡OPORTUNIDAD VENTA SIN POSESIÓN CESIÓN DE REMATE! El inmueble no se puede visitar interiormente.~Este tipo de compra no admite hipoteca. LEA LAS CONDICIONES a continuación.~~Magnífica oportunidad de Local Comercial situado en Viladecans. Tiene una superficie de construida de 85 m2 y útil de 49 m2.Cuenta a sus alrededores con una inmensa variedad de servicios, tanto de ocio como de necesidad.~~El inmueble no se puede visitar por desconocer su estado de ocupación, así como su distribución y estado de conservación interior.~~Al tratarse de una Cesión de Remate derivada de una subasta judicial, el importe de la cesión deberá ser aprobada por el juzgado competente.~~LA FOTO NO IDENTIFICA LA INMUEBLE EXACTA, SOLO LA ZONA~~Atención personalizada 24/7 WhatsApp 6 8 5 4 6 2 6 1 3 www. trial3 . es~~CONDICIONES ESPECIALES DE COMPRA:~~En este tipo de adquisiciones se requieren una serie de requisitos detallados a continuación:~1°. No permite hipoteca sobre el inmueble, los bancos no financian estas operaciones.~2°. LA PROPIEDAD NO SE PUEDE VER INTERIORMENTE, pero sí saber su ubicación exacta (no disponemos de fotos del interior).~3°. La obtención de las llaves dependerá del curso del procedimiento o la posible negociación con los ocupantes. ~4°. En el caso de que el cliente lo solicite, nuestros profesionales (abogado y procurador) podrán atender su procedimiento judicial hasta la obtención de llaves. Los honorarios de este servicio no están incluidos en el precio, consúltenos.~5°. La ley exige al adjudicatario poner al día comunidad y IBI de los últimos 4 años en caso de que exista deuda (desconocemos deuda).~6°. Gastos del comprador: ITP y registro.~~ Encuentra tu hogar ideal con nosotros Descubre nuestras mejores ofertas en inmuebles y contacta con nosotros directamente a través de WhatsApp en nuestra web ([[utilice el formulario para contactar]]) o vía telefónica al Teléf. ([[utilice el formulario para contactar]]) .~~ Síguenos en redes sociales para estar al día con nuevas oportunidades y novedades: Instagram: inmobiliariatrial3 Facebook: inmobiliariatrial3 Twitter: inmobiliariatrial3 Telegram: oportunidadestrial3~~

### gegevens woning

Hispacapas id: 6356809

### contact

makelaar:

Soluciones Inmobiliaria

referentie: **14743**  
nabij of in: **Viladecans**  
regio: **Baix Llobregat**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **176 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 102.203**

naam: **Trial3 SL**  
**Soluciones Inmobiliaria**  
**Trial3 SL Soluciones**  
**Inmobiliaria Trial3 SL**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34955275601**