

local en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



¡OPORTUNIDAD ÚNICA EN SAGUNTO!~¿Buscas un espacio para tu negocio? ¡Este local es para ti!~~ Ubicado en una excelente zona de Sagunto~ 37 m² construidos~ Ideal para cualquier actividad comercial: tienda, oficina, estudio, despacho profesional y mucho más.~ Espacio versátil, con muchas posibilidades de reforma y personalización.~~ Inversión perfecta para emprendedores o como local de renta.~ ¡Contáctanos y ven a verlo sin compromiso!~~Inmobiliaria Aranda, no se responsabiliza de los posibles errores derivados del volcado de datos al portal online.~NOTA: Los precios indicados no tienen caducidad pero pueden ser alterados sin previo aviso y se verán incrementados con los tributos y otros gastos que correspondan abonar por Ley al consumidor adquirente: IVA o ITP, Notario, Actos Jurídicos Documentados, Registro de la Propiedad, comisión por Gestión Inmobiliaria, etc. Disponemos del Documento Informativo Abreviado (DIA) a disposición del cliente en nuestras oficinas de información y venta. El mobiliario que aparece en las fotografías, no está incluido. Los honorarios de la Agencia Inmobiliaria ascienden a un 2% del precio final de venta más el 21% de IVA (con un mínimo de 3.500 € más el 21% de IVA, para ventas inferiores a 175.000.€), una mensualidad de renta en caso de alquiler (exento en los alquileres con destino de vivienda permanente) más el 21% de IVA , estos honorarios no están incluidos en el precio publicado. Dicho importe se abonará en concepto de honorarios, por la prestación de servicios relacionados con la formalización, asesoramiento y gestión documental de la compraventa. Este coste, no está incluido en el precio publicado. ~OFRECEMOS ESTUDIO de financiación previo, gratuito y personalizado con las mejores condiciones del mercado. En alquiler de uso distinto al de vivienda, los honorarios son de una mensualidad más IVA.~NOTA 2: En caso de solicitar información sobre este inmueble, nos autoriza a utilizar sus datos para prestarle los servicios que nos ha solicitado así como enviarle comunicaciones comerciales que sean de su interés. Le informamos que tiene derecho a acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos indicados en la información adicional que puede ejercer a nuestra empresa, a la dirección de correo~Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso.~La finca objeto de la presente compraventa, si bien pudiera encontrarse actualmente gravada con una hipotecas, será transmitida al comprador libre de toda carga o gravamen en la fecha de otorgamiento de la escritura pública de compra venta.~En el caso de interés por la parte compradora, tendrá una vinculación de compra con la inmobiliaria, de un año.~Forma de pago: El comprador podrá optar por financiar la compra mediante hipoteca o abonar el total del precio de venta de contado. En ambos casos, el pago al vendedor se efectuará mediante cheque bancario .~Según manifiesta el propietario está al corriente del IBI y otros tributos.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6279612**
referentie: **CAL04040**
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**
regio: **Alto Guadalquivir**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **37 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 99.000**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Califal**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34957466244**