

# HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/local/villafranca-de-cordoba-14420/6294186/>

## local en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



Local comercial situado en la zona de Edisol - Marrubial, cerca de avenida de Carlos III. A pie de calle. Con gran ventanal-escaparate y persiana automática.~Actualmente se encuentra instalado como academia de baile flamenco, pero es igualmente ideal para cualquier academia de baile o de enseñanza.~Se encuentra distribuido en una cómoda zona de recepción, una amplia sala diáfana de ensallos, un vestuario con armarios empotrados y un aseo.~Completamente reformado, climatizado e insonorizado.~Con licencia de apertura.~Ubicado en zona con fácil accesibilidad, consolidada y con todos los servicios al alcance.~~¿Es lo que está buscando y quiere saber más sobre este local? No dude en venir a verlo, le organizamos una visita sin compromiso alguno.~~**INFORMACIÓN IMPORTANTE:** En cumplimiento de la normativa vigente tenemos a disposición del cliente Documento de información Abreviada. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser modificados sin aviso previo. Los GASTOS DE LA COMPRA son Según ley (Notaria, Registro e Impuestos) y no están incluidos. Los Honorarios de la agencia no están incluidos.~~**NOTA:** Al precio del inmueble hay que añadirle los gastos de constitución de la escritura de compraventa (Hacienda, Registro, Notaria, Gestión, Tramitación) y de hipoteca si la hubiere.

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6294186</b>
referentie:	<b>05073</b>
nabij of in:	<b>Villafranca De Córdoba</b>
regio:	<b>Alto Guadalquivir</b>
woningtype:	<b>local</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>104 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 99.900</b>

### contact

makelaar:	<b>Blue Inmobiliaria Levante</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34957115111</b>