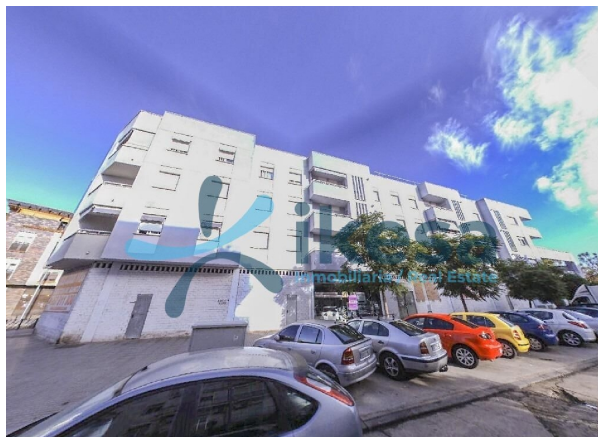


local en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



Oportunidad única para adquirir un amplio local comercial situado en el prestigioso Edificio Levante Center, ubicado en la ciudad de Córdoba. Este espacio cuenta con una superficie total construida de 122 m2 y se encuentra actualmente en estado a reformar, lo que brinda la posibilidad perfecta para personalizarlo según sus necesidades comerciales. ~Es importante destacar que este inmueble no tiene posesión y no es visitable por el momento . La ubicación estratégica del edificio garantiza una excelente visibilidad y acceso , convirtiéndolo en un punto atractivo tanto para inversores como emprendedores interesados . Si está buscando un proyecto donde materializar su visión empresarial o inversión inmobiliaria , esta propiedad podría ser la clave hacia su éxito futuro.~~No se puede visitar el interior del inmueble por su situación de SIN POSESION y está en venta con esta situación. ¡¡¡OPORTUNIDAD PARA INVERSORES!!! El estado de sin posesión y/o los impedimentos para que el inmueble pueda ser visitado libremente por los técnicos impidiendo su tasación oficial, por lo que el inmueble, mientras perdure la situación, no podrá ser hipotecado, salvo que el comprador presente otro tipo de garantías en caso de solicitarse financiación, como puede ser que tenga otra propiedad o algún tipo de avalista. ~0% comisión a compradores para este activo. Ikesa informa que no cobra comisión de ningún tipo por inmuebles procedente de Entidades Financieras y Fondos de Inversión, así como producto de Obra Nueva.~El precio no tiene incluido aquellos gastos que por Ley le pudiera corresponder a la parte adquiriente tales como IVA/ITP, Notaria, Registro.~Ikesa es agencia homologada de diferentes Entidades Financieras, disponemos de la mayor oferta de la provincia, visite nuestra web: ikesainmobiliaria.es

gegevens woning

Hispacasas id: **6352756**
referentie: **CO01210793**
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**
regio: **Alto Guadalquivir**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**

contact

makelaar: **Ikesa**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34956111307**

opp. woning:	122 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 86.000