

# HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/local/villafranca-de-cordoba-14420/6375053/>

## local en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



Local en Avenida de Jesús Rescatado, junto a Avda. Barcelona y Avda. de la Viñuela, ubicado en una zona muy consolidada y ~comercial con mucha afluencia de gente y clientes potenciales.~~Consta de unos 30 M/2 abiertos a la calle y otros 27 aproximadamente de almacén, con un baño, techos altos, aire acondicionado, persiana automática.~~ Rodeado de todo tipo de servicios como transporte público, colegios, centros de salud, cafeterías, zonas de paseo, etc.. ~~~Se ofrecen TRES opciones:~~VENTA en 94.000 €.~~TRASPASO Y ALQUILER del negocio actualmente en funcionamiento: tienda de alimentación para animales, aprovechando la clientela establecida y el equipamiento existente.~~ALQUILER DEL LOCAL: Ideal para aquellos que deseen montar su propio negocio en una ubicación estratégica.~~~¿Es lo que está buscando y quiere saber más sobre la vivienda? No dude en venir a verla, le organizamos una visita sin compromiso alguno. ~~~INFORMACIÓN IMPORTANTE: En cumplimiento de la normativa vigente tenemos a disposición del cliente Documento de información Abreviada. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser modificados sin aviso previo. Los GASTOS DE LA COMPRA son Según ley (Notaria, Registro e Impuestos) y no están incluidos. Los Honorarios de la agencia no están incluidos.~~NOTA: Al precio de la vivienda hay que añadirle los gastos de constitución de la escritura de compraventa (Hacienda, Registro, Notaria, Gestión, Tramitación) y de hipoteca si la hubiere.

### gegevens woning

Hispacasas id:	6375053
referentie:	04782
nabij of in:	Villafranca De Córdoba
regio:	Alto Guadalquivir
woningtype:	local
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	57 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 94.000

### contact

makelaar:	Blue Inmobiliaria Levante
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34957115111