

HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/local/villafranca-de-cordoba-14420/6375846/>

local en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



Estupendo negocio de panadería a la venta, en Parque Azahara, te lo vas a encontrar equipado!!!!~Con una ubicación estratégica en local exterior, haciendo esquina, con licencia de apertura, dividida en dos plantas, la entrada a la principal con acceso PMR (movilidad reducida) dedicada a la atención al cliente cuenta también con un aseo de gran tamaño, en la planta sótano nos encontramos un amplio espacio diáfano con todo tipo de maquinaria de producción, dos hornos, tres congeladores, montacargas, una vitrina, un botellero, una fermentadora, dos muebles frigoríficos, dos aires acondicionados. ~Contamos también con salida de humos. Este local se vende amueblado y equipado para su uso inmediato.~~NO DUDES EN VENIR A VERLO CON AZALEA HOMES :)~Echa un vistazo a todos nuestros pisos en (utilice el formulario para contactar) ~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento Informativo Abreviado (DIA) así como la información mínima solicitada en el artículo 31 de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el Derecho a la Vivienda. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso. En caso de venta, el precio corresponde únicamente al inmueble. Si el mobiliario le interesa a la parte compradora se negociará aparte. Los gastos de la compraventa serán según ley (Notaría, Registro de la Propiedad e Impuestos) y no están incluidos en el precio del inmueble reflejado, al igual que no están incluidos los honorarios de la Agencia Inmobiliaria que ascienden a un 2,5% del precio final de venta más el 21% de IVA (con un mínimo de 3.300 € más el 21% de IVA) en caso de compraventa y de una mensualidad de renta más el 21% de IVA en el caso de alquiler (exentos en las viviendas destinadas a vivienda habitual)~

gegevens woning

Hispacasas id: **6375846**
referentie: **KSV-AS-036**
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**
regio: **Alto Guadalquivir**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**

contact

makelaar: **Azalea Homes**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34611024019**

opp. woning:	43 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 43.000