

## local en venta Xàtiva, Costera (La)



LOCAL COMERCIAL O PLANTA BAJA RESIDENCIA A LA VENTA EN XATIVA~~El local se encuentra en perfecto estado de conservación con reforma reciente, en una excelente ubicación con acceso mediante dos puertas al mismo con orientación norte-sur, a pie de calle con acceso a PMR.~~El local en su anterior actividad era un bar Restaurante, con mucha clientela, y cuenta con cocina equipada, agua, luz, puertas automáticas de acceso, dos baños completos, uno de ellos para personas con movilidad reducida, suelos de gres, climatizado, barra para servicio de cafés, y terraza a la calle para varias mesas, en su interior tiene una capacidad para mas de 50 comensales.~Posibilidad de adaptar para hacer vivienda en planta baja, teniendo ya la cocina y los baños, y poder hacer distribución en su interior, con sus casi 90 metros cuadrados, muy bien comunicada, tanto en la estación de tren como en el centro.~~APROVECHA ESTA MAGNIFICA OPORTUNIDAD DE ADQUIRIR UN LOCAL, CON POSIBILIDAD DE VIVIENDA~~Kapitalia Inmobiliaria~Albereda Jaume I, 19, 46800 Xativa~ (utilice el formulario para contactar) ~ (utilice el formulario para contactar) ~~~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6329371**  
referentie: **10170**  
nabij of in: **Xàtiva**  
regio: **Costera (La)**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **88 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 79.000**

### contact

makelaar: **Kapitalia**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34962387681**