

mansion en venta Nucli Antic, Maresme



Les presentamos esta exclusiva masía catalogada del siglo XVIII, protegida por Patrimoni de la Generalitat de Catalunya por su valor histórico y cultural. Totalmente restaurada respetando sus elementos originales, esta propiedad única combina el encanto tradicional con el confort moderno en un entorno natural inmejorable, a solo 20 minutos de Barcelona y a 10 minutos a pie del centro de Premià de Dalt.

Con más de 700 m² construidos sobre una finca rústica de 11.686m², se distribuye en tres plantas conectadas por una elegante escalera interior. Ofrece 11 dormitorios, varios de ellos en suite con vestidor, 9 baños, amplias zonas de día como salón, comedor, biblioteca, despacho, sala de cine, cocina equipada y zona de aguas.

En el exterior, disfrutarás de amplios jardines con árboles frutales, huerto, gran piscina con ducha y aseo, zona de juegos infantiles, barbacoa y varias áreas de almacenaje. Dispone de dos garajes con

capacidad para 4 vehículos, uno de ellos con punto de carga

eléctrica.

La finca incluye además dos viviendas independientes, ideales para

el servicio, invitados o usos complementarios: un apartamento

completo y una vivienda reformada de dos plantas.

Equipada con placas solares, climatización eficiente y rodeada de

privacidad, esta propiedad es una joya única para quienes buscan

historia, exclusividad y calidad de vida junto al mar.

Solicita una visita y déjate enamorar por esta joya arquitectónica única en el Maresme.

Ubicada en el Nucli Antic de Premià de Dalt, esta magnífica

propiedad se encuentra en el corazón histórico del pueblo, rodeada

de naturaleza, privacidad y vistas abiertas al mar y la montaña. Vivir

aquí es disfrutar del equilibrio perfecto entre tranquilidad y

comodidad, con la ventaja de tener todos los servicios esenciales a

pocos pasos: Ayuntamiento, comercios, escuelas, centro médico y

transporte público.

La finca ofrece un entorno exclusivo, a tan solo 2 km del mar

Mediterráneo y perfectamente conectada con Barcelona, a solo 25

minutos en coche, lo que la convierte en una opción ideal tanto

como residencia principal como refugio de fin de semana.

Una ubicación privilegiada para quienes buscan calidad de vida,

privacidad y conexión con la naturaleza, sin renunciar a la cercanía

con la ciudad.

gegevens woning

Hispanicas id: **6323699**

contact

naam: **Ivan Martinez**

referentie: **IMA ID P-0305**
nabij of in: **Nucli Antic**
regio: **Maresme**
woningtype: **mansion**
kamers: **11**
opp. woning: **760 m2**
opp. terrein: **10000 m2**
prijs: **€ 3.200.000**

spreekt: **Español, Inglés**
telefoon: **niet opgegeven**