

## oficina en venta Agra De Ozán, Coruña



En VENTA amplia oficina en entreplanta ubicada en la calle Luis Seoane, zona de Elviña, con excelente conexión al centro de la ciudad y próxima a una de las principales vías de acceso y salida de A Coruña.~~CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES~~• Superficie construida: 609 m2.~• Acceso independiente directamente desde la calle.~• Distribución funcional: recepción, 24 estancias exteriores y 4 baños.~• Luminosidad: todas las estancias son exteriores.~~VENTAJAS DE UBICACIÓN~~• Frente al edificio múltiple de la Xunta de Galicia.~• Muy próxima a la oficina del SEPE y la Confederación de Empresarios de A Coruña.~• A tan solo 500 m de la futura estación Multimodal de A Coruña.~• Parking público cercano que facilita el acceso tanto a trabajadores como a visitantes.~~USO IDEAL~~• Centro de negocios o coworking.~• Empresas que buscan un espacio amplio, cómodo y bien comunicado para instalar sus oficinas.~~La presente descripción es meramente orientativa y no tiene carácter contractual. Sujeta a posibles modificaciones o errores. Para más información, y/o presentar una OFERTA no dude en consultarnos.~~En Oppidum NO COBRAMOS comisión de intermediación al comprador ni tampoco por realizar visitas al inmueble. Somos agencia HOMOLOGADA por varias Entidades Financieras y Fondos de Inversión, con mas de 30 años de experiencia en el sector inmobiliario, garantizamos un servicio profesional, seguro y transparente.~

### gegevens woning

Hispacapas id: **6289577**  
referentie: **SBRE-0181487**  
nabij of in: **Agra De Ozán**  
regio: **Coruña**  
woningtype: **oficina**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **609 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 415.000**

### contact

makelaar: **Oppidum**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34881150094**