

oficina en venta Aldeatejada, Campo De Salamanca



OFICINAS VENTA ALDEATEJADA. Urbis te ofrece unas oficinas en venta en Aldeatejada, Salamanca.~~ Presentamos una excepcional oficina ubicada en Aldeatejada, con una superficie total de construcción de 2082 m2. Este espacio se encuentra en estado original, lo que brinda a los futuros propietarios o inquilinos la posibilidad de adaptarlo y personalizarlo según sus necesidades empresariales específicas. La propiedad está entre Aldeatejada y Salamanca, rodeada por un entorno favorable al desarrollo comercial, incluyendo centros comerciales cercanos así como colegios y zonas infantiles ideales para familias que buscan comodidad y accesibilidad. Su ubicación estratégica garantiza fácil acceso a servicios esenciales e infraestructura vial adecuada, haciendo de esta oficina el lugar perfecto para establecer su negocio o ampliar su presencia corporativa. No pierda la oportunidad de invertir en este amplio inmueble convertido potencialmente en un centro neurálgico empresarial.~~Comparte con nosotros tus sueños y nuestro PERSONAL SHOPPER inmobiliario los hará realidad. Financiación a medida, hasta el 100%.~~¿Quieres visitarlo? o necesitas más información, llama al (utilice el formulario para contactar) y pásate al rosa.~~Por deseo de algunos propietarios, tenemos inmuebles en esta misma zona que solo están anunciados en nuestra web. Para verlos entre en urbisfactory.es.~~Este anuncio no es vinculante y puede contener errores; se muestra a título informativo y no contractual. Gracias por su tiempo.~~* IMPORTANTE *~~De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos:~~IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR~~* Obra nueva:~IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León.~~* Segunda mano:~ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral.~(Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.)~~NOTARÍA Y REGISTRO~~* Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 €~* Registro: aproximadamente 400 € – 800 €~(Importes orientativos según el precio del inmueble.)~~FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA)~~Solo en caso de hipoteca:~* Tasación: aproximadamente 300 € – 600 €~* Otros gastos informados por la entidad financiera.~~PRECIO FINAL~~Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L..

gegevens woning

Hispacasas id: **6330704**
referentie: **51015051**
nabij of in: **Aldeatejada**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34923049105**

| | |
|---------------|---------------------------|
| regio: | Campo De Salamanca |
| woningtype: | oficina |
| kamers: | niet opgegeven |
| opp. woning: | 2082 m2 |
| opp. terrein: | - m2 |
| prijs: | € 578.000 |