

## oficina en venta Cheda, Arzúa



Se ofrece exclusivo inmueble de oficinas con una superficie total de 568 m<sup>2</sup>, concebido como una sede corporativa funcional y representativa, ideal para empresas que buscan espacios amplios, bien distribuidos y listos para comenzar la actividad de forma inmediata. El conjunto destaca por su excelente estado de conservación, diseño contemporáneo y cuidada imagen profesional.~~La distribución combina cinco despachos privados, cuatro salas con capacidad para seis puestos de trabajo en cada una, salas de reuniones de distintas capacidades, un salón de actos con capacidad para setenta y cinco personas, un espacio polivalente apto para formación con capacidad para treinta personas, presentaciones o trabajo en equipo. Todos los ambientes cuentan con buena iluminación, climatización y un acondicionamiento pensado para favorecer la comodidad y la productividad.~~El inmueble dispone además de auditorio, zonas de recepción y espera, con una imagen corporativa sólida, una cocina office completamente equipada, con zona de comedor y descanso, dos baños completos con ducha, más dos aseos. Dispone además de áreas de archivo y espacios técnicos, ofreciendo una solución integral para el desarrollo de la actividad empresarial sin necesidad de adaptaciones adicionales.~~Una propiedad especialmente indicada para sedes corporativas, centros de formación, consultorías o empresas que valoren la funcionalidad, la versatilidad y la posibilidad de concentrar toda su operativa en un único espacio de 568 m<sup>2</sup>, preparado para entrar y trabajar desde el primer día.~Con la posibilidad de adquirir hasta cinco plazas de garaje en el mismo edificio.~~Los impuestos, gastos de notaría y registro, no están incluidos en el precio de venta.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6370607**  
referentie: **MM05555**  
nabij of in: **Cheda**  
regio: **Arzúa**  
woningtype: **oficina**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **568 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **- m<sup>2</sup>**

### contact

makelaar: **M M International**  
naam: **Inmobiliaria**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **niet opgegeven**  
**+34966820475**

prijs:

**€ 360.000**