

oficina en venta Cheda, Arzúa



Exclusivo y representativo inmueble de oficinas, con parking opcional, diseñado para empresas que buscan una sede profesional, con una distribución funcional y una imagen cuidada. El conjunto destaca por su excelente luminosidad, grandes vistas al palmeral, amplitud de espacios, y un ambiente de trabajo cómodo y bien organizado, ideal para desarrollar la actividad desde el primer día.~~Con una ubicación inmejorable, en una de las zonas más demandadas de la ciudad, con fachada y entrada en la Avd. de Alicante, enfrente de la Ciudad Deportiva, a escasos kilómetros del Parque Empresarial de Elche, y el centro de la ciudad, con amplias zonas de estacionamiento. ~~Las oficinas se distribuyen en varios despachos, ocho individuales y dobles, tres salas de juntas, almacén, cocina - comedor, un baño completo con plato de ducha y dos aseos. Las zonas de trabajo son amplias y las salas están perfectamente acondicionadas, todas ellas con mobiliario profesional, suelos de tarima, iluminación empotrada y climatización. La disposición de los espacios permite una organización eficiente de equipos de trabajo, combinando privacidad y áreas colaborativas.~~Dispone de una sala de reuniones de gran capacidad, muy luminosa gracias a sus amplios ventanales, ideal para juntas, presentaciones o encuentros profesionales. Los despachos principales cuentan con armarios y zonas de archivo integradas, aportando orden y funcionalidad al día a día de la empresa.~~Como elemento diferencial, el inmueble ofrece amplias zonas de espera y circulación, con un diseño moderno y representativo, que aportan una excelente imagen corporativa desde el acceso. Estos espacios, junto con la recepción y las áreas comunes, generan una sensación de amplitud y confort poco habitual en oficinas convencionales.~~En conjunto, se trata de una propiedad especialmente indicada para despachos profesionales, consultorías, empresas de servicios, clínicas o sedes corporativas que valoren la calidad de los espacios, la buena distribución, con una imagen sólida y profesional, en un entorno preparado para entrar y trabajar de inmediato. Con la posibilidad de adquirir hasta cinco plazas de garaje en el mismo edificio. ~~|Un lugar empresarial, donde tu negocio tendrá el éxito que buscas!~~Los impuestos, gastos de notaría y registro, no están incluidos en el precio de venta.

gegevens woning

Hispacasas id: **6370608**
referentie: **MM05556**
nabij of in: **Cheda**

contact

makelaar: **M M International**
naam: **Inmobiliaria**
niet opgegeven

regio: **Arzúa**
woningtype: **oficina**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **610 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 460.000**

spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34966820475**