

oficina en venta El Puerto De Santa Maria, Bahía De Cádiz



¡OPORTUNIDAD ÚNICA! LOCAL COMERCIAL EN EXCELENTE ESTADO~~¿Buscas un espacio ideal para tu negocio? Este local comercial, construido en 2010 y con un estado de conservación impecable, es perfecto para ti.~~Características del local:~~Superficie construida: 207.78 m²~Superficie útil: 180.68 m²~Fachada: 12.69 metros~Fondo: 14.70 metros~Altura libre: 2.93 metros~Número de accesos: 1~Número de baños: 1~Calefacción y aire acondicionado: Instalados~Certificación energética: C (vigente hasta el 31/05/2029)~Ventajas adicionales:~~Ubicado en un edificio no protegido, lo que facilita posibles reformas o adaptaciones a tus necesidades. Cuenta con todos los suministros necesarios, listos para el uso.~Espacio ideal para una segunda residencia vacacional, gracias a su ubicación estratégica y comodidad. Este local terminado y en perfecto estado te ofrece la posibilidad de comenzar tu negocio sin preocupaciones. Sin necesidad de reformas, solo tienes que instalarte y empezar a operar.~~Para más información o visita sobre este inmueble o alguno de los que disponemos en nuestra cartera, no duden en ponerse en contacto conmigo bien llamando o vía WhatsApp en el + ([[utilice el formulario para contactar]]). También pueden escribirme a ([[utilice el formulario para contactar]]) y le responderemos a la mayor brevedad posible.~~Nuestro equipo de Terciario y Suelo está formado por profesionales y técnicos especializados que le podrán orientar y ayudar en encontrar el inmueble que busca.~~VISITE SIN COMPROMISO. 0% comisión a compradores para este activo. Ikesa informa que no cobra comisión de ningún tipo por inmuebles procedentes de Entidades Financieras, Fondos de Inversión, así como producto de Obra Nueva.~~De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, Impuesto de Transmisiones en este caso IVA (21%), Gastos Financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.~~Ikesa es agencia homologada de diferentes Entidades Financieras y Privadas. Disponemos de la mayor oferta de la provincia, visite nuestra web ([[utilice el formulario para contactar]])

gegevens woning

Hispacasas id: **6242274**
referentie: **60746691**

contact

makelaar: **Ikesa**
naam: **niet opgegeven**

nabij of in:	El Puerto De Santa Maria	spreekt:	niet opgegeven
regio:	Bahía De Cádiz	telefoon:	+34956111307
woningtype:	oficina		
kamers:	niet opgegeven		
opp. woning:	207 m2		
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 169.000		