

## oficina en venta Gironella, Berguedá



¡OPORTUNIDAD! LEA LAS CONDICIONES DE COMPRA DETALLADAS A CONTINUACIÓN.~~Magnífica oportunidad de Oficina situado en Gironella, con una inmensa variedad de servicios, tanto de ocio como de necesidad a su alrededor.~~La Oficina tiene una superficie construida de 76 m<sup>2</sup> y útil 75 m<sup>2</sup>. Distribuido interiormente en diferentes dependencias y servicios. ~~Dispone de ascensor en el edificio.~~LA FOTO NO IDENTIFICA LA VIVIENDA EXACTA DE VENTA, SOLO INFORMA DE LA ZONA.~~CONDICIONES ESPECIALES DE COMPRA:~~1º.- No permite hipoteca sobre el inmueble, los bancos no financian estas operaciones.~2º.- VENTA SIN POSESIÓN, LA PROPIEDAD NO SE PUEDE VER INTERIORMENTE.~3º.- La obtención de las llaves dependerá del curso del procedimiento.~4º.- En el caso de que el cliente lo solicite, nuestros profesionales (abogado y procurador) podrán atender su procedimiento judicial hasta la obtención de llaves. Los honorarios de este servicio no están incluidos en el precio, consúltenos.~5º.- Gastos del comprador: ITP (Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales), Registro de la Propiedad y Notaría.~~El precio de venta está sujeto a la aprobación definitiva por parte de la entidad. NO COBRAMOS COMISIÓN POR LA GESTIÓN.~~Si está interesado en conocer más, puede recibir información inmediata a través de WhatsApp en nuestra web (utilice el formulario para contactar) o vía telefónica al (utilice el formulario para contactar) ¡Le informamos!

### gegevens woning

Hispacasas id: **6254107**  
referentie: **07279**  
nabij of in: **Gironella**  
regio: **Berguedá**  
woningtype: **oficina**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **76 m<sup>2</sup>**

### contact

makelaar: **Soluciones Inmobiliaria  
Trial3 SL**  
naam: **Soluciones Inmobiliaria  
Trial3 SL Soluciones  
Inmobiliaria Trial3 SL**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34955275601**

opp. terrein:

- m<sup>2</sup>

prijs:

€ 52.000